

## KINGSFORD ESTATE PROPOSED UNIT SELLING PRICES | ALL PRICES INCLUDE VAT | NO TRANSFER DUTY PAYABLE

UNIT TYPE	UNIT SIZE (M2)	STOREYS	BEDROOMS	BATHROOMS	STANDARD SHELL			PREMIUM FINISH			DELUXE FULL SPEC FINISH		
					EXCL. VAT	VAT	INCL. VAT	EXCL. VAT	VAT	INCL. VAT	EXCL. VAT	VAT	INCL. VAT
9B	242m <sup>2</sup>	Double	3	4	R5 652 174	R847 826	R6 500 000	R6 521 739	R978 261	R7 500 000	R7 391 304	R1 108 696	R8 500 000
8B	245m <sup>2</sup>	Double	3	4	R5 652 174	R847 826	R6 500 000	R6 521 739	R978 261	R7 500 000	R7 391 304	R1 108 696	R8 500 000
8A	262m <sup>2</sup>	Double	3	4	R6 086 957	R913 043	R7 000 000	R6 956 522	R1 043 478	R8 000 000	R7 826 087	R1 173 913	R9 000 000
9A	259m <sup>2</sup>	Double	3	4	R6 956 522	R1 043 478	R8 000 000	R7 826 087	R1 173 913	R9 000 000	R8 695 652	R1 304 348	R10 000 000
7B	312m <sup>2</sup>	Single	3	4	R6 956 522	R1 043 478	R8 000 000	R7 826 087	R1 173 913	R9 000 000	R8 695 652	R1 304 348	R10 000 000
7A	322m <sup>2</sup>	Single	3	4	R7 391 304	R1 108 695	R8 500 000	R8 260 870	R1 239 130	R9 500 000	R9 130 435	R1 369 565	R10 500 000
10A	286m <sup>2</sup>	Double	3	4	R7 826 087	R1 173 913	R9 000 000	R8 695 652	R1 304 348	R10 000 000	R9 565 217	R1 434 783	R11 000 000
4A	345m <sup>2</sup>	Single	3	4	R7 826 087	R1 173 913	R9 000 000	R8 695 652	R1 304 348	R10 000 000	R9 565 217	R1 434 783	R11 000 000
4B	372m <sup>2</sup>	Single	4	5	R8 695 652	R1 304 347	R10 000 000	R9 565 217	R1 434 783	R11 000 000	R10 434 783	R1 565 217	R12 000 000
5B	380m <sup>2</sup>	Double	4	5	R8 695 652	R1 304 347	R10 000 000	R10 000 000	R1 500 000	R11 500 000	R10 434 783	R1 565 217	R12 000 000
6A	333m <sup>2</sup>	Double	4	5	R9 130 435	R1 369 565	R10 500 000	R10 869 565	R1 630 435	R12 500 000	R11 739 130	R1 760 870	R13 500 000
6B	338m <sup>2</sup>	Double	4	5	R9 130 435	R1 369 565	R10 500 000	R10 869 565	R1 630 435	R12 500 000	R11 739 130	R1 760 870	R13 500 000
5A	385m <sup>2</sup>	Double	4	5	R9 130 435	R1 369 565	R10 500 000	R10 434 783	R1 565 217	R12 000 000	R10 869 565	R1 630 435	R12 500 000
2A	376m <sup>2</sup>	Double	4	5	R10 434 783	R1 565 217	R12 000 000	R12 173 913	R1 826 087	R14 000 000	R13 043 478	R1 956 522	R15 000 000
2B	377m <sup>2</sup>	Double	4	5	R10 434 783	R1 565 217	R12 000 000	R12 173 913	R1 826 087	R14 000 000	R13 043 478	R1 956 522	R15 000 000
1B	381m <sup>2</sup>	Double	4	5	R10 434 783	R1 565 217	R12 000 000	R12 173 913	R1 826 087	R14 000 000	R13 043 478	R1 956 522	R15 000 000
1A	382m <sup>2</sup>	Double	4	5	R10 434 783	R1 565 217	R12 000 000	R12 173 913	R1 826 087	R14 000 000	R13 043 478	R1 956 522	R15 000 000
3B	426m <sup>2</sup>	Double	5	6	R12 173 913	R1 826 086	R14 000 000	R13 913 043	R2 086 957	R16 000 000	R14 782 609	R2 217 391	R17 000 000
3A	431m <sup>2</sup>	Double	5	6	R12 173 913	R1 826 086	R14 000 000	R13 913 043	R2 086 957	R16 000 000	R14 782 609	R2 217 391	R17 000 000

V10 02032021



KINGSFORDESTATEWESTVILLE



KINGSFORD.CO.ZA



8 KINGS AVENUE, WESTVILLE