

KINGSFORD ESTATE PROPOSED UNIT SELLING PRICES | All Prices Include VAT | No Transfer Duty Payable

UNIT TYPE	UNIT SIZE (M ²)	STOREYS	BEDROOMS	BATHROOMS	STANDARD SHELL			PREMIUM FINISH			DELUXE FULL SPEC FINISH		
					EXCL VAT	VAT	INCL VAT	EXCL VAT	VAT	INCL VAT	EXCL VAT	VAT	INCL VAT
7B	225	Single	3	4	6 246 957	937 043	7 200 000	7 418 261	1 112 739	8 550 000	7 808 696	1 171 304	8 980 000
7A	232	Single	3	4	6 441 739	966 261	7 400 000	7 649 565	1 147 435	8 800 000	8 052 174	1 207 826	9 260 000
4A	250	Single	3	4	6 956 522	1 043 478	8 000 000	8 260 870	1 239 130	9 500 000	8 695 652	1 304 348	10 000 000
4B	275	Single	4	5	7 652 174	1 147 826	8 800 000	9 086 957	1 363 043	10 450 000	9 565 217	1 434 783	11 000 000
5B	300	Double	4	5	8 347 826	1 252 174	9 600 000	9 913 043	1 486 957	11 400 000	10 434 783	1 565 217	12 000 000
5A	310	Double	4	5	8 626 087	1 293 913	9 920 000	10 243 478	1 536 522	11 780 000	10 782 609	1 617 391	12 400 000
6A	320	Double	4	5	8 913 043	1 336 957	10 250 000	10 652 174	1 597 826	12 250 000	11 217 391	1 682 609	12 900 000
6B	322	Double	4	5	8 913 043	1 336 957	10 250 000	10 652 174	1 597 826	12 250 000	11 217 391	1 682 609	12 900 000
1A/1B	374	Double	4	5	10 408 696	1 561 304	11 970 000	12 391 304	1 858 696	14 250 000	13 008 696	1 951 304	14 960 000
2A/2B	365	Double	4	5	10 156 521	1 523 479	11 680 000	12 060 869	1 809 131	13 870 000	12 695 652	1 904 348	14 600 000
3	395	Double	5	6	10 991 304	1 648 696	12 640 000	13 043 478	1 956 522	15 000 000	13 739 130	2 060 870	15 800 000